

# “东成西就” 岭南乡村又春风

本报记者 吁青 本报通讯员 马卓尔 颜志雄 李燕杏

岭南三月，春风拂过广东省高州市泗水镇樟下坡村的沃野，放眼望去，处处是村民抢抓农时、辛勤劳作的忙碌身影。

“有空一起饮茶呀，以后我们要和睦睦的！”赖伯和余婆婆在田间遇上，相视一笑。

而半个月前，两人还争得面红耳赤。两位年近八旬的老人究竟为何如此针锋相对？

## 多年土地界至争议埋隐患

赖伯和余婆婆家中田地按“分关部”（旧时分家契约）划分两半，标定四至。

多年的风雨侵蚀，土地界至变得模糊。2022年，一场暴风雨后，土地界至已完全看不清，双方开始了无休止的争吵。

2022年6月26日，赖伯一气之下砍掉了争议土地上的8棵龙眼树。余婆婆报警，公安机关对赖伯作出行政处罚，认定涉案龙眼树是余婆婆家种的。余婆婆随后起诉索赔，广东省高州市中级人民法院依据行政处罚书支持了余婆婆的诉讼请求。

然而，赖伯主张龙眼树是他自己种下的，便向广东省茂名市中级人民法院提起上诉，茂中院二审判决维持原判。其间，赖伯又向广东省茂名市茂南区人民法院提起行政诉讼，要求撤销公安机关的行政处罚决定书。

茂南区法院查证后认为砍树事实不清，撤回了该决定书。

之后，赖伯就龙眼树赔偿一案向广东省高级人民法院申请再审，广东高院指定茂名中院审理，案件来到了法官谭振邦手上。

“如果土地界至不搞清楚，他们之间的矛盾只会愈演愈烈。”谭振邦翻开厚厚的案卷，眉头紧锁，“既然找到了矛盾的根源，还是要帮两人实质性解决矛盾。”

考虑到双方当事人是同村，祖上有亲，调解有可行性。合议庭决定到现场组织调解，将调解范围从财产损失延伸至土地争议，争取一揽子解决双方矛盾。

调解如何开展、调解方案如何敲定呢？

“可以找镇综治中心和村委会联合调解，充分发挥基层解纷力量。”合议庭成员一语点醒了谭振邦。

谭振邦通过电话分别与泗水镇和樟下坡村的干部取得联系，详细了解纠纷实情，并邀请镇、村干部一同调解。

## 利益平衡重构土地格局

2025年1月21日，谭振邦以查看现场的名义，组织双方当事人来到争议土地处。

“不用调解了，跟这家人没什么好说的！”一见到法官，赖、余两

家十几口人便围上来，纷纷拒绝调解。

“都静一静！”谭振邦提高嗓门，“争树是表象，根源在土地！你们真想子孙后代接着打官司？”

此话宛如当头一棒，双方当事人陷入了思考。

“咱们今天就趁调解，把土地的事一并解决了。镇里、村里的干部也都在场见证，我们一定公平公正地帮大家理清这件事。”谭振邦再接再厉高声说道。

经过一番劝说，双方一致同意调解。

现场勘验后，谭振邦发现争议土地分散在三处，既不利于双方使用，也无法让土地发挥最大效益。

“赖伯，如果把村西边你房子旁边余婆婆的土地调整给你，房子周边可就更开阔了。”

“余婆婆，你在村东边的两块土地间夹着两块赖伯的土地，如果能调整成你的土地，以后利用起来不是更方便？”

双方听到调解方案，都心动了。余婆婆更是当场认可，但赖伯则说家里现在孙子当家做主，想等孙子回来再商量。

谭振邦见调解有望，劝赖伯先打电话问问。

“爷爷，虽然对方换给我们的地更多，但是我们换出去的土地位置更好，价值更高啊。”赖伯的孙子在电话中说道，“法官，余婆婆在村南边还有一块小地跟我家连着，让他们把这块地也给我们，我就同意这个调解方案。”

余婆婆一家经过商量，考虑到那块地很小，便同意了。

## 多元共治打破“加码”僵局

正当大家准备去签调解协议时，赖伯孙子打来电话，说他叔叔家门口还有块很小的地也属于余婆婆家，希望一并给他们。

余婆婆的儿子顿时火冒三丈：“不解了！得寸进尺！”

面对赖伯孙子的“加码”，谭振邦请来在村中有较高威望，且是双方共同长辈的陈叔公帮忙劝说，同时请司法所、村委会干部分开双方，开展“背对背”调解。

最终，大家重新坐回调解桌上，谭振邦提出新的调解方案。经过讨论，双方达成一致意见：在原方案的基础上，赖伯拿到想要的两块地，并再补偿一块地给余婆婆。

在村委会办公室，看到双方当事人从原来的剑拔弩张到重归于好，谭振邦心头的大石终于落地。

“真是多谢你帮我们谈妥了。”赖伯和余婆婆握住法官的手说。赖伯当场申请撤诉。

谭振邦抬头望向时钟，已是中午12点30分。历经3个小时的努力，赖伯和余婆婆积怨多年的矛盾终于成功化解。

此刻，温暖的阳光洒落，赖伯和余婆婆紧皱的双眉舒展开来，两人脸上的笑容格外灿烂。

# 全国人大代表魏琴——以司法之力守护历史文化名城的根与魂



图为全国人大代表魏琴(右二)调研哪叱行宫。资料图片

本报讯（记者 姜郑勇 通讯员 彭屏）在依法保护基础上，要加大宣传力度，提高公众的文物保护意识和法律意识，不断凝聚全社会对文物和文化遗产保护的共识。近日，全国人大代表、宜宾学院四川油樟工程技术研究中心主任、教授魏琴在四川省宜宾市翠屏山景区司法保护基地调研翠屏区人民法院文物和文化遗产司法保护工作时说道。

宜宾市有万里长江第一城、中国酒都、中国竹都之称，有2200年建城史、4000年酿酒史、3000年种茶史，是国家历史文化名城。翠屏区有全国重点文物保护单位真武山古建筑群、中国营造学社旧址、旧州塔和省级重点文物保护单位螺旋殿、大观楼等文物和文化遗产。

魏琴通过实地走访、听取汇报、座谈交流等方式，详细了解翠屏区法院加强文物和文化遗产司法保护工作情况。她表示，在习近平法治思想和习近平文化思想引领下，翠屏区法院坚

持立足辖区实际和职责使命，设立流杯池公园、翠屏山景区、天池公园等司法保护基地，推动构建“执法司法保护+法律监督+综合治理”文物和文化遗产全流程保护格局，以司法之力守护国家历史文化名城的根与魂。

魏琴建议，人民法院要充分发挥审判职能，注重文化遗产、自然遗迹与生态环境一体保护、有效修复和系统治理，用好行政司法联动协作、司法保护令、损害赔偿修复等举措，依法惩处妨害文物和文化遗产保护的犯罪行为，妥善化解涉文物和文化遗产相关纠纷，深化拓展文物和文化遗产保护法律法规宣传的方式和广度，努力用最严格制度最严密法治筑牢文物和文化遗产司法保护屏障。



# 车间勘验现场解纷

黄宪伟 文图

3月19日上午，河南省安阳县人民法院法官刘美云、书记员李慧慧等走进辖区一家企业车间内，对一起合同纠纷案中的涉案车间进行现场勘验，并对案件开展调解。

此前，安阳某染整公司与某洗衣厂签订车间租赁合同，车间租赁期满后，某洗衣厂并未按照约定将车间恢复原状。多次协商未果后，某染整公司诉至法院，要求某洗衣厂平整车间地面、填补墙壁窟窿和修缮车间房顶等，将车间恢复原状和赔偿损失。

为了解涉案车间恢复原状的地面、墙壁、房顶等所需工程量问题，刘美云等人走进车间进行实地勘验，并就房顶修缮问题征求当事人意见，现场制作了相关勘验图和笔录等。当日，刘美云还组织当事人进行调解，寻求互利共赢的解决方案，最终促使当事人初步达成调解意见。



◆图①：法官向当事人了解涉案车间墙壁上的窟窿和风扇状况。

◆图②：法官与当事人一起测量涉案车间地面升高情况。



◆图③：法官就涉案车间房顶修缮问题征求当事人意见。

◆图④：法官组织当事人调解并初步达成一致意见。



# 24名员工的工资有着落了！

本报记者 柏巍 本报通讯员 孙萌

东北三月，乍暖还寒。吉林省长春市二道区人民法院八里堡人民法庭庭长宋东昇正走在上班路上，手机铃声忽然响了起来。

“宋法官，我刚刚收到老板打的分期工资款，第一时间就给您打电话，太谢谢咱们法院了！”宋东昇隔着屏幕都能感受到老赵心里的喜悦。

“那就好，后续有什么法律问题可以随时找我。”春日的暖阳照在宋东昇的脸上，他长舒一口气，想起第一次见到老赵时，他的脸上可没有这样的笑意。

**公司一夜之间“人去楼空”**

2024年12月27日上午9点30分，八里堡法庭涌入20余名群众，他们自称是长春某商贸公司员工，有财务、出纳、销售、会计、前台、行政等，几乎涵盖了公司各个职能岗位。大家你一言我一语，立案大厅一下子嘈杂起来。

“咱们派个代表来说。”宋东昇扯着嗓子说道。

“我来说！”在公司工作10年的老赵从人群中站了起来，“三天前，我们和往常一样正常上班，到公司发现大门被锁了，一夜之间‘人去楼空’，给老板张某某和张某媳李某打电话，谁也不接，他们还

拖欠我们40多万元的工资呢！”

案件受理后，宋东昇、副庭长刘畅和法官崔鹏坤组成办案小组，集中办理此案。

崔鹏坤多次拨打张某某、李某的电话，但一直无法接通。

“企业年报显示去年还有进货记录，供货商会不会有线索？”正在翻阅公司工商档案的刘畅脱口而出。

刘畅和崔鹏坤根据原告提供的供货商联系方式，走访多家供货商，发现对方也在追讨货款。宋东昇说：“既然他躲着不出来，那通过保全措施让他主动现身，冻结账户不是目的，而是让他出来对话。”

在法官的指导下，原告提出诉讼保全申请。果然，元旦刚过不久，宋东昇就接到了张某某的电话。

“宋法官，我们真不是躲债，最近我和媳妇一直在要账，可那些公司也都拖着欠款。您能不能帮忙跟大家商量商量，分期还款行不行？”了解到被告的意愿后，办案小组马上召开会议。

“我查阅了被告的资产情况，目前确实深陷资金难题，如果现在要求其全额支付，公司只能破产清算，且破产后资金也不足以支付给全部原告。我们要保护

的是员工利益，不是掐断企业命脉，如果原告能同意分期给付方案，对原告来说是双赢。”宋东昇说道。

**“红黄绿”三阶疏导合力解纷**

三位法官迅速与原告逐个沟通，得到同意调解的意向后，开始研究调解方案。

但当事人众多、年龄层次跨度大、拖欠金额各不相同，有长期工有临时工，多样化的人员结构让案件变得更加棘手。

几轮头脑风暴后，三人决定采取“红黄绿”三阶疏导法合力化解纠纷。将24名原告分为三色档案：红色标记的案件原、被告之间的分歧较大，对于被告应付款项范围、具体数额都有较大争议；黄色标记的案件原、被告对应付款项认定大体一致，但对具体给付数额有些许分歧；绿色标记的案件双方已初步达成一致，接受调解。

针对红标群体，宋东昇逐个交流倾听，确定争议焦点，并说明法庭已组建“员额法官+执行员+文员”小组，法官在审判阶段同时介入执行工作，如后续还款有问题将直接进入执行程序，尽力为当事人追回工资。

针对黄标群体，崔鹏坤结合原告财务人员带来的考勤备份，与原、被告逐项

核对，当发现双方对部分费用产生异议时，马上就争议部分重新核算，将双方对数额的分歧逐一化解。

针对绿标员工，刘畅则坚持“快调解+示范带头”策略，让这类员工成为“调解加速器”。当3名员工当场签署调解协议后，原本观望的几名员工也纷纷表示愿意接受分期方案。

**情理交融，化干戈为玉帛**

最后一场调解时，书记员将调解书分别递交给原告和被告。

“从这个公司成立我就在，如果不是不得已，我怎么会起诉？”鬓角泛白的老赵越说越哽咽，声音略带哽咽。

“老赵，我都明白，这钱是你们应得的，要不是法官从中调解，我的公司可能也保不住了。”张某某也红了眼眶。

经过调解，24名原告终于就分期付款调解方案与被告达成一致。

“张某某，原告能同意分期给付，这是对你的情谊，更是信任。同时，法庭已经建立审判法官跟踪制，审判与执行协同，如有不履行义务的情况发生，审判阶段的送达人员将直接作为执行员，推进执行程序。希望你能够遵守承诺，按期还款。”宋东昇对张某某说道。

“法官，您放心，各位员工能谅解我给我时间，我非常感激。”张某某坚定地说。

调解那天，长春的室外温度跌破零下20度，但八里堡法庭调解室里却暖流涌动。

# 宁夏银川：5年审结涉民营企业商事案件22.1万件

本报讯（记者 马荣 通讯员 高卫国）3月13日，宁夏回族自治区银川市中级人民法院召开优化营商环境暨保护民营经济白皮书发布会，发布《银川法院服务保障民营经济优化营商环境白皮书（2020—2024）》及10起典型案例，以法治力量护航民营企业行稳致远。

会议通报，5年来，银川市两级法院受理各类商事纠纷案件38.5万件，审结38.19万件。其中，涉民营企业商事案件22.39万件，审结22.1万件，合同纠纷占比超过75%。涉民营企业商事案件呈现数量逐年递增、纠纷类型多、民间资本活跃、资金需求量大、主营业务领域交易活跃度高等特点，但也存在中小民营企业融资渠道单一、商事主体诚信履约意识和规范能力有待提高等问题。

近年来，银川法院充分发挥司

法职能，强化制度机制建设，先后出台70余项方案、意见，深化与金融、司法、人社、税务、公安、行业协会等单位组织的联动协作，建立健全法治化营商环境长效机制，主动发布风险提示、典型案例等，引导民营企业提高风险防范意识，为依法维权提供指导借鉴。

此外，银川法院还积极优化商事解纷机制，推行繁简分流改革，持续提升民营企业商事审判效能，简易程序适用率达67.38%，平均审理时间较法定审限缩短43.38天。加大知识产权司法保护，引入技术调查官制度，依法严格落实惩罚性赔偿制度。推动银川市政府出台企业破产处置府院联动机制工作方案，会同20多个部门建立破产统一工作协调联动机制，推动成立破产管理人协会，打造“四位一体”破产审判格局。



# 开展“世界水日”“中国水周”主题宣传活动

本报讯 3月22日下午，河南省郑州市人民法院与郑州市水利局联合开展“世界水日”“中国水周”主题宣传活动，邀请郑州市20余家企业单位参加，旨在践行绿色发展理念，提高企业水资源保护意识，加强水资源法治保障。

活动现场，法院干警和水利局工作人员介绍了郑州市保护水资源、防治水污染、改善水环境等新思路，解读了《中华人民共和国水法》《中华人民共和国环境保护法》等，并结合典型案例普及非法排污、违法取水、破坏水利设施等行为的法律后果，呼吁大家珍惜水资源、保护水资源，共同守护绿水青山。（左友友 叶春苗）

作人员介绍了郑州市保护水资源、防治水污染、改善水环境等新思路，解读了《中华人民共和国水法》《中华人民共和国环境保护法》等，并结合典型案例普及非法排污、违法取水、破坏水利设施等行为的法律后果，呼吁大家珍惜水资源、保护水资源，共同守护绿水青山。（左友友 叶春苗）

# 联合四部门服务保障知识产权发展

本报讯 日前，湖北省咸宁市中级人民法院联合市检察院、公安局、市场监督管理局、版权局等部门出台《关于充分发挥知识产权司法保护职能 助推加快打造武汉都市圈绿色发展重要增长极的实施意见》。

意见指出，要构建知识产权联合保护工作格局，加强多部门协作会

商，建立健全侵权案件发现、线索移送、提前介入与研判等机制；充分发挥联合保护站点效能，提供快速确权、纠纷处理等服务；积极开展“知识产权服务进园区”活动，主动深入企业、园区等知识产权密集区域，发送风险防范提示书、风险防范建议书、风险预警报备单。（王亚姿 毛田田）

# 开具《预执废证明》助金融不良债务高效处置

本报讯 近日，广东省台山市人民法院在执前审查程序中向中国邮政储蓄银行台山市支行开具《预执废证明》，高效助推金融机构处置不良债务。

据悉，本案是该邮储银行与甄某信用卡纠纷案，法院判决后甄某未履行还款义务。经查，甄某名下无可供执行财产。以往，金融机构需经审

判、执行、终本等程序后，才能依据法院出具的文书向金融监管机构申请债权核销，耗时较长。此次台山法院开具《预执废证明》，标志着案件正式进入执行程序前，银行即可凭借此证明进行不良债务的预先处置。这一创新举措极大地简化了债权核销流程，提高了不良资产的处置效率。（丁洁）