

健身房噪声致楼下住户权益受损被迫搬离

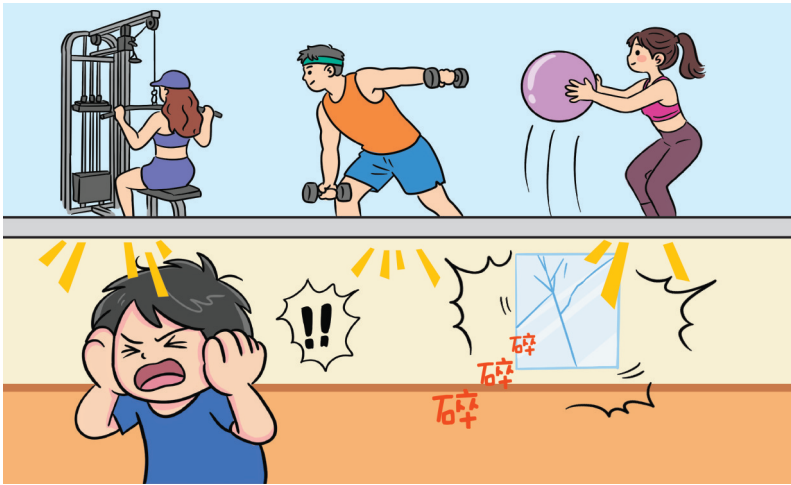
法院:构成噪声污染,某公司应停止排放超标噪声并赔偿损失

本报讯 (记者 胡佳佳 通讯员 黄罗曼 陈文杰)健身房在经营过程中产生噪声与振动,导致楼下住户出现失眠、焦虑及抑郁等症状,被迫搬离。近日,江西省南昌市中级人民法院二审审结了该起噪声污染责任纠纷案,依法判决驳回某公司的上诉,维持南昌市红谷滩区人民法院作出的一审判决。

李某购买了某商业办公楼的2套房屋,用于办公及居住。之后,南昌某健康管理有限公司(以下简称某公司)承租了李某楼上5套房屋,用于经营健身房,营业时间通常为每日9时至21时。2024年4月,李某以某公司经营期间产生持续噪声与振动,严重影响其正常生活与工作为由,向该公司负责人提出交涉。虽然某公司采取了增加垫层等方式进行整改,但李某认为,该公司经营期间产生的噪声与振动问题未得到实质性改善。同年,李某经医院诊断为重度失眠、中度焦虑及中度抑郁。此后,李某以无法忍受噪声和振动为由搬离案涉房屋,另行租房。后李某发现案涉房屋墙上有玻璃破碎。

李某向红谷滩区人民法院提起诉讼,请求责令某公司采取措施停止对其房屋的噪声、振动污染,赔偿医疗费用、租房费用及修理玻璃的财产损失等。

案件审理过程中,法院委托第三方机构,经李某及某公司一致同意,对四项健身运动的噪声和振动进行鉴定,结果显示:某公司健身房内拍打健身球活动产生的噪声,超过了《社会生



梁心慈作

活环境噪声排放标准》规定的限值,其他三种健身活动产生的噪声未超过标准限值。四种健身活动产生的振动未超过《住宅建筑室内振动限值及其测量方法标准》规定的限值。

法院依据民事诉讼法及《最高人民法院关于生态环境侵权案件适用禁止令保全措施的若干规定》的相关规定,裁定发出禁止令,责令某公司立即停止超过《社会生活环境噪声排放标准》排放噪声,停止对李某的侵害,并赔偿李某医疗费用、租房费用、财产损失等共计30727.71元。某公司不服,提起上诉。

南昌中院审理后认为,本案中,某公司经营的室内健身房经营过程中产生的

噪声及振动,通过建筑结构传播至李某居住使用的室内空间,并造成损害,该损害后果已超越噪声源所在的封闭空间,对李某的合法权益造成了影响。一审法院委托第三方机构出具的司法鉴定意见程序合法、依据充分,该鉴定意见

当前,随着城市的发展,噪声污染问题日益凸显,相关纠纷逐渐增多。经营者在开展可能产生噪声、振动等经营活动前,应对环境问题进行评估,并采取有效隔音降噪措施,确保产生的声音符合国家标准,不影响他人。

受害者在遭受噪声等环境污染

明确某公司经营活动中“拍打健身球”产生的噪声超过国家规定的排放限值,构成噪声污染。环境污染侵权责任适用无过错责任原则及因果关系举证责任倒置规则。李某已就损害事实的存在完成了初步举证责任,某公司未能提供充分证据证明其行为与损害后果之间不存在因果关系,亦未能证明存在法律规定的不承担责任或减轻责任的情形,故某公司应承担相应的侵权责任。

李某主张的医疗费用等,一审法院根据有效票据及实际情况予以认定。李某主张的财产损失(玻璃修复费用),因该损失与振动的因果关系具有高度盖然性,且该费用已经发生,某公司亦未提供相反证据予以反驳,一审法院予以支持,金额适当。一审法院综合考虑李某因噪声污染被迫搬离、租赁房屋的用途、期间及被迫租金水平等因素,酌定支持的租房费用数额,符合公平原则,处理恰当。

最终,南昌中院判决驳回上诉,维持原判。

侵害时,应注意通过录音录像等方式,固定相关证据,可向生态环境主管部门投诉或依法向人民法院提起诉讼,维护自身合法权益。

法官提醒

丙锋感慨道。随着投资人的资金注入,企业迅速焕发生机。

阜阳经开区资产运营管理有限责任公司为保障电厂燃料供应,提前一个月向秸秆供应商支付首批欠款,并用应收账款抵押,恢复国桢美洁公司的信用。

“阜阳市委市政府的精准服务,阜阳两级法院的法治护航,是我们创新发展的重要保障。”阜阳经开区资产运营管理有限责任公司董事长公微表示:“我们依托国桢美洁公司原有管理人员,组建专业、高效的管理团队,实现国桢美洁公司的稳定运营,踏踏实实地把供汽、供暖保障做得更稳、更安全,让企业用的放心,百姓用的舒心。”

“一直担心血汗钱要打水漂,没想到法院和政府真把农民利益放心上。”阜南县连创秸秆回收有限公司等供应商代表收到首批货款后,专程来到颍州区法院送锦旗致谢。

“12月1日,暖气就准时来了,家里一直稳定在20摄氏度左右,暖洋洋的,孩子写作业也不用缩手缩脚了。”李丰告诉记者,语音里充满暖意。

经济组织、农民专业合作社相关案由;围绕不断增进民生福祉,针对新就业形态、老年人权益保护等人民群众所急所盼的领域完善了相关案由;围绕服务美丽中国建设,完善了环境资源相关案由。

此外,修改后的《民事案件案由规定》进一步细化了港澳台居民律师可代理案件所对应的第三级案由,并丰富了第三级案由项下的第四级案由,增加了港澳台居民律师可代理的案件类型,以进一步促进港澳台居民律师更好融入国家发展大局。

四川省政协原党组书记、副主席崔保华受贿案一审宣判

本报昆明12月17日电 (记者 乔文心)今天,云南省昆明市中级人民法院一审公开宣判四川省政协原党组书记、副主席崔保华受贿案,对被告人崔保华以受贿罪判处有期徒刑十四年,并处罚金人民币五百万元。对崔保华犯罪所得财物及孳息依法予以追缴,上缴国库。

经审理查明:2005年至2024年,被告人崔保华利用担任四川省遂宁市委书记,四川省委常委、统战部部长,四川省政协党组副书记、副主席等职务上的便利,为有关人员在工程承揽、规划审批等事项上提供帮助,非法收受财物共计折合人民币6539万余元。

昆明市中级人民法院认为,被告

人崔保华的行为构成受贿罪,受贿数额特别巨大,应依法惩处。鉴于其受贿犯罪中有未遂情节;到案后如实供述自己罪行,主动交代办案机关尚未掌握的大部分受贿事实;认罪悔罪,积极退赃,受贿所得财物及孳息已全部追缴,依法可以对其从轻处罚。法庭遂作出上述判决。

据悉,昆明市中级人民法院于2025年9月28日公开开庭审理了该案。庭审中,检察机关出示了相关证据,被告人崔保华及其辩护人进行了质证,控辩双方在法庭的主持下充分发表了意见,崔保华进行了最后陈述,并当庭表示认罪悔罪。人大代表、政协委员和各界群众三十余人旁听了庭审。

担任涉赌平台代理发展会员、接受投注并牟利 二被告人犯开设赌场罪分获判刑

本报讯 (记者 丁例 通讯员 李杰)互联网时代,“棋牌游戏代理”“轻松日入过千”等宣传语极具诱惑力,不少人误以为这是低门槛的致富捷径,却不知背后可能暗藏赌博黑幕,触碰法律红线。近日,湖北省谷城县人民法院审结了一起开设赌场案,二被告人均被判刑并处罚金。

2021年9月起,被告人章某先后入驻多家涉赌平台,以代理身份开启违法活动。章某在微信群大肆发布游戏广告链接,招揽玩家进入平台,以“卡五星”“跑得快”“牛牛”等常见棋牌形式组织赌博,全程负责玩家转账充值、上分投注、下分退款等操作,并以抽取“房间费”返点的方式非法获利。为扩大“业务”,章某还积极发展下线代理20余人,形成层级分明的涉赌网络,涉案金额高达100余万元,个人非法获利4万余元。

2022年3月,被告人黄某经章某推荐,下载涉赌平台软件参与赌博,在短期获利后被“代理返利”的诱惑吸引,转而成为该平台代理,协助招揽玩家、对接投注事宜,非法获利3000元。

法院审理后认为,被告人章某、黄某明知涉案平台系赌场场所,仍担任代理、发展会员、接受投注并牟利,其行为已触犯《中华人民共和国刑法》第三百零三条第二款,构成开设赌场罪,依法应予惩处。综合考虑被告人认罪认罚、系从犯且主动退缴全部违法所得等情节,法院判决章某犯开设赌场罪,判处有期徒刑三年,缓刑四年,并处罚金1万元;黄某犯开设赌场罪,判处有期徒刑七个月,缓刑一年,并处罚金5000元。二被告人均服判。该判决现已生效。

法陷阱,拒绝参与任何形式的网络赌博,切勿因贪图小利以身试法。若发现相关违法犯罪线索,应及时向公安机关举报,共同守护风清气正的网络环境和社会秩序。

法官提醒

“萝卜产销纠纷,招手即停”

孙雷当即接过张大姐与收购商刘老板的收购协议仔细查看,发现协议中未明确萝卜个头标准,随后又跟着两人到地里实地查看萝卜品质。

“按市场常规,中等以上品质的萝卜就该按约定价格收购,协议没写细是疏漏,但不能让农户吃亏。”孙雷耐心地摆事实、讲道理,向刘老板说明协议存在的问题,也安抚了张大姐的情绪,提出了双方都能接受的解决方案。

短短15分钟,原本剑拔弩张的两人就握手言和,合力将萝卜装上了车。

“多亏了法庭的同志,不然这事儿得耽误我卖萝卜!”张大姐握着孙雷的手连声致谢。

刘老板也不好意思地道歉:“感谢法官给我们提了醒,以后一定把萝卜的大小写明白了。”

这场快速化解的纠纷,让周围的村民们真切感受到了司法服务的实效性,大家围着干警们继续请教合同签订的细节问题。

田埂上的法律宣传仍在继续,干警们一边发放《指南》,一边结合张大姐的案例,针对性提示村民后续销售中可能遇到的问题。

“人民法院是司法为民的前沿阵地,必须跟着产业节奏走,把问题解决在群众最需要的时候。”孙雷表示,法庭会紧跟下尖村的产业节奏,定期开展法律宣传和流动调解,让“流动调解站”成为常态化服务窗口,把纠纷化解在萌芽状态。

冬日的暖阳下,满载萝卜的车辆陆续驶离村庄,“萝卜产销纠纷,招手即停”的标语在暖阳下依旧醒目,这抹“法治之光”既守住了村民们丰收的喜悦,也为乡村振兴绘就更加鲜亮的法治底色。

“3000多户居民今年冬天一定会暖和”

上接第一版

此动担任。阜阳市政府牵头成立由市长担任组长的工作专班,下设资金保障、法律事务、生产保供、信访维稳4个工作组,市领导每周一调度,统筹协调国桢美洁公司破产重整工作的推进,解决企业破产重整过程中的具体问题。

按照阜阳市委提出的“人民利益高于一切”的要求,合议庭确立了“以维持运营为前提、以保障民生为底线、以保护涉农债权为重点”的破产重整审判思路。然而,难题接踵而至:重整路径如何设计、债权人权益如何保障?如何生产保供?合议庭依法指导管理人高效开展各项工作,一遍遍优化重整方案,一个解决面临的难题。

在工作专班的协调下,阜阳经开区管委会全力做好燃料保供工作,国桢美洁公司员工全员上岗,发电设备昼夜不停。

“对近400家秸秆供应商约1亿元涉农债权,100%全额清偿是我们这次破产重整方案中的重点之一。”夏玲介绍说。在方案制定过程中,明确将保护弱势群体权益置于首位,不仅要从根本上化解社会矛盾,也为企业重整后重建稳定的原料供应链奠定信任基石。

债权沟通是重点难点。阜阳中院、颍州区法院会同管理人团队与各类债权人,特别是银行等金融机构债权人,进行多轮沟通与协商。

颍州区法院院长胡杰刚带队上门与主要金融机构债权人一一协商,详解破产重整方案:“重整后,有财产担保债权在评估价值内100%受偿,普通债权50万元以下全额清偿,50万元以上按40%受偿。”拿出合议庭会同专班成员详细制作的不同破产程序下的受偿率测算对比表,用数据直观展示破产重整如何大幅提升各类债权的清偿率,阐释企业存续的民生价值。

多家金融机构负责人认识到,国桢美洁公司作为具有社会公益性质企业,其存续对区域经济发展和民生保障的重要意义,应从服务地方发展大局出发,切实承担应有的社会责任,陆续表示支持重整计划,为重整计划草案的通过筑牢基础。

企业蝶变,暖流回归

管理人通过全国企业破产重整案件信息网招募投资人。在颍州区法院监督指导下,确定国有独资企业阜阳经开区资产运营管理有限责任公司为重整投资人。9月30日,经债权人会议表决通过,法院裁定批准重整计划草案,企业重整取得决定性进展。

“法院裁定下来的那一刻,我们心里的大石头终于落地了,厂里留守的工人们也终于安心了。从5月19日破产案件受理以来,正是政府工作专班、人民法院、管理人和投资方等各方面共同努力,才让我们重获新生。”赵

最高法发布修改后的《民事案件案由规定》

上接第一版

三是实用性原则。案由体系是在现行有效的法律规定基础上,充分考虑人民法院民事立案、审判实践以及司法统计的需要而编排的。本次修改更加注重案由的简洁明了,方便使用,秉持“如我在诉”的精神,首先立足方便当事人更好选择案由,同时兼顾人民法院进行民事立案、审判和司法统计工作。

2020年《民事案件案由规定》共有第一级案由11个,第二级案由54个,第三级案由473个,第四级案由391个,总计929个。此次通过具体案由的增加、删除、升级、降级等不同方式修改具体案由206个。修改后的《民事案件案由规定》共有第一级案由12个,第二级案由59个,第三级案由514个,第四级案由

470个,总计1055个案由。具体而言,围绕服务发展新质生产力,增加数据、网络虚拟财产相关案由,并细化了知识产权相关案由;围绕促进法治化营商环境建设,完善了竞争纠纷、商事纠纷相关案由;围绕加强涉外法治建设,结合海事审判实践需要,完善海事海商相关案由;围绕护航乡村全面振兴,完善了农村集体

公告

人民法院报2025年12月18日(总第9961期)

日即为送达。提出答辩状和举证的期限分别为公告期满后30日和30日内,并定于举证期满后2026年4月10日上午9时(遇法定假日顺延)在本院西漕第十三法庭(上海市浦东新区杨源路218号)开庭审理,逾期将依法缺席裁判。

Golden Meditech Holdings Limited(香港):本院受理原告袁亚非与被告Golden Meditech Holdings Limited名誉权纠纷一案,现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、举证通知书、诉讼权利义务告知书及开庭传票。自公告之日起90日,即视为送达。提出答辩状的期限为公告送达期满后次日15日内,逾期视为放弃答辩。举证期限为公告送达期满后次日30日内,并定于举证期满后第3日上午9时30分(遇法定假日顺延)在本院第十一法庭开庭审理,逾期将依法缺席裁判。

[江苏]南京市雨花台区人民法院

《湛江盈富汽车销售服务有限公司破产财产分配方案》已于2025年12月10日经广东省湛江市中级人民法院(2025)粤08破4号之二民事裁定书予以认可,现根据《中华人民共和国企业破产法》第一百六十六条之规定由管理人执行,破产财产实施一次分配,本次分配以转账方式实施,扣除破产费用后分配财产总额为1,626,572.61元。其中,第一顺序职工债权703,983.86元,清偿比例为100%;无税收债权;第三顺序普通债权23,241,876.39元,清偿率为3.97%,劣后债权45,088.65元,清偿比例为零。对债权人未受领的破产财产分配额,管理人将予以提存。债权人自本次公告之日起满两个月仍不领取的,视为放弃受领分配的权利,提存的分配额将根据《中华人民共和国企业破产法》第一百八十八条之规定分配给其他债权人。

湛江盈富汽车销售服务有限公司管理人
2022年12月29日,佛山市顺德区人民法院裁定受理佛山金科房地产开发有限公司(下称“佛山金科公司”)破产清算一

送达裁判文书

(涉外、涉港澳台公告)

杨基利(中国香港):本院受理(2025)沪7101民初496号原告上海哥迪建筑设计工程有限公司与被告杨基利损害债务人利益赔偿纠纷一案,被告杨基利经本院公告送达传票,未到庭参加诉讼,本院依法缺席审理,现已审理终结。现依法向你公告送达民事判决书,判决如下:被告杨基利于本判决生效之日起十日内赔偿原告上海哥迪建筑设计工程有限公司全体债权人的损失4,716,824.12元(可再行扣除原告另行追回的其它款项),该款归入原告上海哥迪建筑设计工程有限公司的破产财产,自本公告发出之日起60日内来本院领取(2025)沪7101民初496号民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在公告期满后30日内,向本院递交上诉状及副本,上诉于上海市第三中级人民法院。逾期本判决即发生法律效力。

上海铁路运输法院

刘惠明(人(在境外)):本院受理原告章文娟诉被告刘惠明(人(在境外))离婚纠纷一案,已审理终结。现依法向你公告送达(2024)沪0115民初105466号民事判决书,自公告之日起,60日内来本院(上海市浦东新区杨源路218号)领取民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在公告期满后30日内,向本院递交上诉状及副本,上诉于上海市第三中级人民法院。逾期本判决即发生法律效力。

上海市浦东新区人民法院

JEONG DEOKJIN(韩国):本院受理上海百联徐汇购物广场有限公司诉JEONG DEOKJIN,上海摄来餐饮管理有限公司, YEONGSEOK KIM房屋租赁合同纠纷一案,已审理终结。现依法向你公告送达(2025)沪0104民初10227号民事判决书。自公告之日起,30日内来本院领取民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在公告期满后30日内,向本院递交上诉状及副本,上诉于上海市第一中级人民法院。逾期本判决即发生法律效力。

上海市徐汇区人民法院

邓玉珠(香港):本院受理原告王佳、杨嘉豪与被告杨惠欣、杨文江、邓玉珠共有纠纷一案,已审理终结。现依法向你公告送达(2025)沪0101民初6862号民事判决书。自公告之日起,60日内来本院领取民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在公告期满后30日内,向本院递交上诉状及副本,上诉于上海市第二中级人民法院。逾期本判决即发生法律效力。

上海市黄浦区人民法院

孙映昆[此人在境外]、姚金玲:本院受理原告王瀚婷诉被告孙映昆(此人在境外)、姚金玲合同纠纷一案,已审理终结。现依法向你公告送达(2024)沪0115民初108478号民事判决书。自公告之日起,60日内来本院(上海市浦东新区杨源路218号)领取民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在公告期满后30日内,向本院递交上诉状及副本,上诉于上海市第一中级人民法院。逾期本判决即发生法律效力。

上海市浦东新区人民法院

龙杰、高飞(人(在境外)):本院受理原告戚家妮诉被告张靖,第三人龙杰、高飞(人(在境外))执行异议之一诉一案,已审理终结。现依法向你公告送达(2024)沪0115民初111692号民事判决书。自公告之日起,60日内来本院(上海市浦东新区杨源路218号)领取民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在公告期满后30日内,向本院递交上诉状及副本,上诉于上海市第一中级人民法院。逾期本判决即发生法律效力。

上海市浦东新区人民法院

环宇发贸易有限公司(香港公司)、徐洋,深圳市集采供应链股份有限公司:本院受理原告井然贸易有限公司诉被告环宇发贸易有限公司(香港公司)、徐洋,深圳市集采供应链股份有限公司服务合同纠纷一案,现依法向你公告送达起诉状副本、证据副本、应诉通知书、举证通知书及开庭传票。自公告之日起,30日内来本院(上海市浦东新区杨源路218号)领取民事判决书,逾期则视为送达。提出答辩状和举证的期限为公告期满后30日内,并定于举证期满后2026年3月23日下午14时(遇法定休假日顺延)在本院第23法庭开庭审理,逾期将依法缺席裁判。

上海市杨浦区人民法院

环宇发贸易有限公司(香港公司)、徐洋,深圳市集采供应链股份有限公司:本院受理原告井然贸易有限公司诉被告环宇发贸易有限公司(香港公司)、徐洋,深圳市集采供应链股份有限公司服务合同纠纷一案,现依法向你公告送达起诉状副本、证据副本、应诉通知书、举证通知书及开庭传票。自公告之日起,30日内来本院(上海市浦东新区杨源路218号)领取民事判决书,逾期则视为送达。提出答辩状和举证的期限为公告期满后30日内,并定于举证期满后2026年3月3日下午14时30分在本院31法庭开庭审理,逾期不参加审理将依法缺席裁判。

上海市虹口区人民法院

骆逢恒(LOWE FRANKIE)(英国):本院受理傅丽勤诉被告傅逢恒(LOWE FRANKIE)民间借贷纠纷一案,现依法向你公告送达起诉状副本、应诉通知书、举证通知书及开庭传票。自公告之日起,经过60

清算公告

各位债权人:武川县县人民法院已裁定受理中铁资源集团有限公司申请武川县国金矿业有限责任公司强制清算并指定清算组。对武川县国金矿业有限责任公司享有到期或未到清偿权的自然人、法人或其他组织均可向清算组申报债权。债权申报期限自公告之日起45日,逾期视为放弃债权。债权申报地点:呼和浩特市赛罕区展东一路11号13楼1311室。联系人:宋丽,联系电话:15034975558。 武川县国金矿业有限责任公司清算组

致歉声明

致佟丽娅女士:尊敬的佟丽娅女士您好,我方在此诚恳地向您道歉。由于我方法律知识淡薄,在未获得授权的情况下,擅自在我方公司生产销售的种类商品上使用了您的肖像用于商业宣传活动,我们深刻认识到这一行为严重侵犯了您的合法权益,给您造成了不良影响和精神伤害。我们对此深感歉意,现我方已按照第(2024)苏0902民初8538号和(2025)沪0117民初2199号生效法院判决,停止了所有涉及您肖像的侵权行为,并根据上述生效判决一并向您诚挚道歉。今后,我们将加强法律学习,严格规范公司的经营行为,杜绝此类侵权行为再次发生。

义乌市伊人衣业有限公司
上海飘花伊人针织有限公司
义乌市鑫族伊人针织有限公司

送达仲裁文书

黄津:本会于2024年11月27日受理的申请人武汉天馨物业发展有限公司与你物业服务合同纠纷一案(2024)武仲受字第000005733号],现依法向你公告送达仲裁申请书副本、仲裁通知书、仲裁规则、仲裁员名册、开庭通知书、开庭通知书等材料。自公告之日起经过30日,即视为送达。提交仲裁员选定书和答辩书的期限分别为公告期满后7日和10日内,开庭时间为公告期满后第30日上午9时(遇法定休假日顺延)在本会开庭审理,逾期将依法缺席审理。武汉仲裁委员会(武汉国际仲裁中心)

其他

温州市冠迪光学有限公司及其股东石建华、石教垂:我公司已将台州市玉环县人民法院(2023)浙1021民初1750号判决书确定的对方享有的债权(应收本金金额197500元和利息)及相关权利依法转让给陈达吉祥,公民身份号码:330381199512131015。现通知你方立即向陈达吉祥履行义务。

佛山金科房地产开发有限公司管理人
2025年12月11日